



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25.11.2022

№ 4991

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 08.11.2022 № 11521:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 81 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4530006:620, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Юговское, п Юг, ул Панаева, з/у 29;

- с кадастровым номером 59:32:4530006:621, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/пос., п. Юг;

- с кадастровым номером 59:32:4530006:604, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Юговское, п Юг, ул Панаева, з/у 36;

- с кадастровым номером 59:32:4530006:603, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/пос., п. Юг;

- с кадастровым номером 59:32:4530006:499, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Юговское с/пос., п. Юг.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п.Юг (4500071045)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – три месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

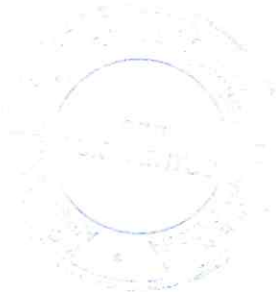
6.4. Направить в администрацию Юговского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



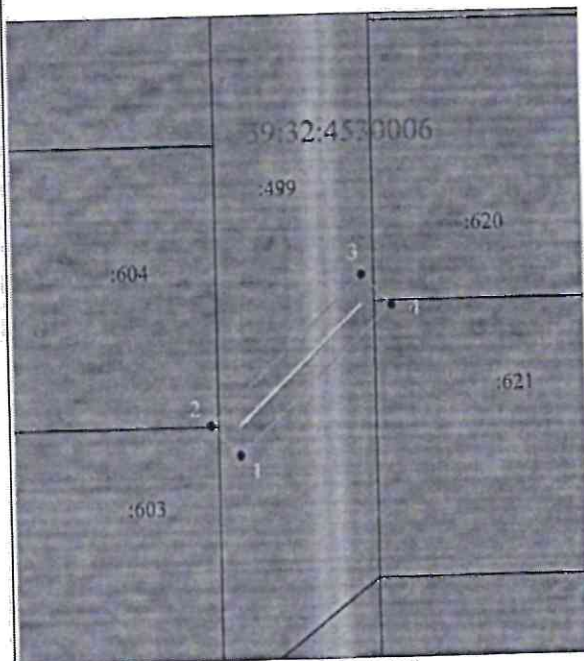
Д.В. Ракицкий



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 25.11.2022 № 4991

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство ВЛ 0,4-кВ с установкой ПУ для электроснабжения д.Юа (4500071045)"  
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Юловское с/пос., п. Юа  
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 81  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования: -



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 Обозначение характерной точки границы
- Граница публичного сервитута
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- :22 Обозначение кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 59:28:0140101 Обозначение кадастрового квартала
- Прямые: местоположение инженерного сооружения

Каталог координат (Система координат МСК-59, 2 зона)

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность	Площадь, кв.м.
	X	Y		
1	485390,50	2227192,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) 0,1	81
2	485393,38	2227190,00		
3	485407,38	2227204,57		
4	485404,49	2227207,34		
1	485390,50	2227192,77		

